

VANA-KALAMAJA TÄNAVARUUMI FOORUM

19. mai 2013

Algatuse kirjeldus

Toomas Paaver



Vana-Kalamaja tänavat on
jalakäijatele suunatud ruumina
silmas peetud juba ammu

1972



1986

elamute elamutele korraldusi. Kõikide ja kinnistite kinnistite
võimalik Vana-Kalamaja tänav 1014 on praegusest jalakäijate
tänav. Kinnistite tänav rekonstrueerimise eesmärgiga
võimalik Vana-Kalamaja tänav ja kinnistite kinnistite

3.1.5 JALAKÄIJATE TÄNAVAD

1994

Vana-Kalamaja tänav muudetakse jalakäijate tänavaks, kus kinnistuomanikele tagatakse läbisõiduvõimaluseta juurdepääs. Vana-Kalamaja tänav lõpeb sillaga üle merepoolse möödasõidutee rannapromenaadini.

Kesk-Kalamaja tänav muudetakse samuti jalakäijate tänavaks, mis võiks tunneli abil olla

Detailplaneering	Aeg	Muutus	Sissesõite Vana-Kalamaja tänavalt
VANA-KALAMAJA TN 8, 10, KESK-KALAMAJA TN 13 JA VANA-KALAMAJA TN 12/KESK-KALAMAJA TN 15	algatatud 2010	Äripinnaga elamud vahepeal oli mõttes hotell bussikohaga	12
NIINE TN 15 KINNISTU DETAILPLANEERING	vastuvõetud 2011	Ärtipinnaga elamu, sissesõit 7 parkimiskohale	7
VALGEVASE TN 9B KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	kehtestatud 2007	Jääb haljasala	0
VANA-KALAMAJA TN 21 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	kehtestatud 2006	Äripinnaga elamu Sissesõit Vana-Kalamaja ja Kalju tänavaid ühendavalt põiktänavalt	0
VANA-KALAMAJA TN 23 JA 25 KINNISTUTE DETAILPLANEERING	algatatud 2012	Elamu Sissesõit Vana-Kalamaja ja Kalju tänavaid ühendavalt põiktänavalt	0
VANA-KALAMAJA TN 28B JA 30, JAHU TN 7B JA 7D KINNISTUTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING	kehtestatud 2011	Äripinnaga elamud Enamus sissesõidud Suur-Laagri ja Jahu tänavatelt	14
VANA-KALAMAJA TN 39 / KÜTI TN 1 KINNISTU DETAILPLANEERING	kehtestatud 2007	Elamud Sissesõit Küti tänavalt	0
VÄIKE-PATAREI, JAHU JA VANA-KALAMAJA TÄNAVA VAHELISE KVARTALIOSA DETAILPLANEERING	kehtestatud 2003, ehitusprojekt 2013	VK 36 elamu Joonis puudu, aga ehitusprojekt täpsustab	13
VANA-KALAMAJA TN 44 NING VÄIKE-PATAREI TN 12 JA 14 KRUNTIDE DETAILPLANEERING	kehtestatud 2011	Elamud Sissesõit Väike-Patarei tänavalt	0
VANA-KALAMAJA TN 48//SUUR-PATAREI TN 27 KINNISTU DETAILPLANEERING	kehtestatud 2012	Äripinnaga elamud Põhiline sissesõit Suur-Patarei tänavalt	2
KÜTI TN, NOOLE TN, VANA-KALAMAJA TN JA KALARANNA TN PIKENDUSE VAHELISE MAA-ALA	kehtestatud 2000, ehitusprojekt 2013	Äripinnaga elamud Joonis puudu, aga lahendus tundub Küti ja Kalaranna tänava baasil	0
			48



Vana-Kalamaja 21
(KAUSS Arhitektuur)



Vana-Kalamaja 36
(SKAD Arhitektid)

Vana-Kalamaja 41-45 (arhitekt Martin Aunin)

KV.EE



KV.EE





Pragused ja tulevased tänavad Kalamajas



Et Vana-Kalamaja tänaval väheneks läbiv liiklus, on tarvis väiksemaid liikluskorralduse muudatusi



Autoliiklus ühesuunalise tänava korral



Autode liikumine ühiskasutuses rahustatud tänavaruumi korral



Kui Vana-Kalamaja tänavast luua jalakäijasõbralik jätkuv tänavaruum, siis see ühendab 2 olulist sõlmpunkti tuleviku Tallinna avalikus ruumis

Vana-Kalamaja tänavaruumi algatuse tegevuskava kokkuvõte

Sissejuhatavad aktsioonid	2012	
Tegevuskava ja üldine eeltöö	sügis 2012-kevad 2013	
Tänavaelanike küsitlus	aprill 2013	
Foorum	mai 2013	
Võistlustingimuste koostamine	sügis 2013	
Arhitektuurivõistlus	2014	Võimalik rahastamise leidmise korral
Projekteerimine	2015	Võimalik, kui linnaametid ettevõtmise üle võtavad
Ehitus	2016	Võimalik, kui linnaametid ettevõtmise üle võtavad

Balti jaama ümbrus ja merepoolne tänavalõpp nõuavad eraldi projekte, mis ruumiliselt seostuksid Vana-Kalamaja terviklahendusega.



Võimalik arhitektuurivõistluse objekt:

Tänavaa-ala ja selle laienduste ehitusprojekt (Tänavaruumi jaotuse, katendi, valgustuse, haljastuse, linnamööbli terviklahendus) + tänav lõpetuste üldlahendus.

Žürii: arhitektid, liikluseksperdid, linnaametnikud, kogukonna esindajad

Võistluse rahastamine: linn, kultuurkapital, tänav ettevõtjad, hooandja?

Võistluse korraldaja : Võibolla Telliskivi Selts leiab jaksu ja tahtmist olla ise korraldajaks.

Võistlustööde kasutamine:

Kommunaalamet kirjutab tänavaa-ala ehitusprojekti hankesse pakkuja kohustuse tellida tänavaa-ala ehitusprojekti arhitektuurne osa võistluse võitjalt.